Кои сме ние и защо да се доверите на нас?

Съдържание

1. **Кои сме ние**
2. **Нашата мисия**
3. **Защо да ни се доверите**
4. **Застрахователно право**
5. **Търговско право**
6. **Банково право**
7. **Облигационно право**
8. **Вещно право**
9. **Процесуално представителство, събиране на вземания и обезпечаване на искове**
10. **Трудово право**
11. **Авторско право и право на интелектуална собственост**
12. **Административно право**
13. **Конкурентно право**

Кои сме ние

Адвокатско дружество „Янчина“ е с богат опит в областта на гражданското, търговското, административното, правото на интелектуална собственост и процесуалното представителство. Ние консултираме както български, така и чуждестранни физически и юридически лица, като им осигуряваме достъп до професионално правно съдействие.

Участвали сме в предоставяне на различни правни становища по отношение на изменения и допълнения на актуални законови проекти. Консултираме търговски дружества във връзка с евентуални бъдещи промени на българското и европейското законодателство.

Екипът на Адвокатска кантора “Янчина“ притежава съвкупност от юридически знания и умения, които ще осигурят ефективна правна защита на Вашите права и законни интереси.

Нашата мисия

Екипът на кантората притежава необходимия опит, професионализъм и коректност, като предоставя индивидуален подход към всеки клиент.

Доверете се на експертното ни правно познание и професионализъм, а от наша страна ще получите експедитивност и професионални правни услуги. Нашият основен приоритет е

доверието между адвоката и клиента, и знаем, че именно то е в основата на качествено свършената работа.

Вярваме, че признанието и удовлетвореността на нашите клиенти е мерило за професионализма, а ангажираността и отдадеността към всеки отделен казус - в основата на успеха. Приемаме защитата на правата на клиентите ни за наша мисия. Честната и открита комуникация е основен принцип в общуването ни с клиента, което засилва усещането за доверие към нас. Предлагаме качествени правни услуги, проявявайки съпричастност и емпатия при всеки отделен казус.

Ние от Адвокатска кантора "Янчина" се стремим да повишаваме качеството на предоставяната от нас правна помощ, в съответствие с актуалните законодателни практики и инициативи.

Защо да ни се доверите?

Смеем да кажем, че непрекъснато се стремим да се самоусъвършенстваме, като постигаме все по-добро обслужване, използвайки различни решения и методи. Удовлетворяването на изискванията на клиента е нашата мисия.

Стремежът към развитие и постигането на крайни резултати са двигателите, които задвижват нашата дейност, в чиято основа е професионализмът на адвокатите и доверието на клиента. Именно поради това можем да гарантираме за строго индивидуален и професионален подход към всеки Ваш проблем.

Застрахователно право.

Застрахователното право е една от сферите ни на дейност. Адвокатска кантора "Янчина" притежава необходимия опит и професионализъм в тази област, което ни дава възможност да осигурим на своите клиенти необходимата правна помощ при водене на застрахователни дела по всички видове застрахователни договори.

Нашият екип предоставя правни съвети както при сключване на застрахователния договор, което е от особено значение за последваща защита на правата Ви, така и при възникнали последващи проблеми относно настъпване на застрахователното събитие, предявяване на съдебен иск и процесуално представителство по делото.

Услугите, които предоставяме включват:

- Правни консултации, касаещи всякакви въпроси, свързани със застрахователното право;
- Подаване на претенция до застрахователното дружество за заплащане на обезщетение;
- Процесуално представителство по дела във връзка със застраховки "Живот"; "Автокаско"; "Трудова злополука" и всички други застраховки;
- Правни съвети във връзка със сключване на застрахователен договор, преглед на застрахователния договор и останалите документи;
- Правна консултация във връзка със съдържанието на общите условия към застрахователния договор и промяна от страна на застрахователя в общите условия;
- Консултация относно разясняване на застрахователните покрития и рискове по застрахователния договор;
- Правно съдействие при отказ за изплащане на застрахователно обезщетение по всички видове застраховки;
- Процесуално представителство пред всички съдебни инстанции по дела относно задължителна застраховка "трудова злополука"; застраховка на имущество; застраховка

"Автокаско"; застраховка „Злополука" на пътниците в средствата за обществен превоз и други.

Търговско право.

Нашият екип от адвокати предоставя правни консултации, касаещи всякакви въпроси, свързани с търговското право, като и предоставяме цялостно обслужване на бизнеса на търговски дружества, включително и следните услуги:

- Учредяване и регистрация на търговски дружества: Дружество с ограничена отговорност (ООД); Еднолично дружество с ограничена отговорност (ЕООД); Акционерно дружество (АД); Еднолично акционерно дружество (ЕАД); Събирателно дружество (СД); Командитно дружество (КД); Командитно дружество с акции (КДА);
- Учредяване и регистрация на юридически лица с нестопанска цел – сдружение и фондация;
- Преобразуване на търговско дружество чрез вливане, сливане, разделяне и отделяне или чрез промяна в правната форма;
- Ликвидация на търговски дружества;
- Представителство в производство по несъстоятелност;
- Изготвяне и анализ на търговски договори; пълномощни; анекси; споразумения; записи на заповеди и други документи;
- Изготвяне на всякакви дружествени документи.
- Обявяване на годишни финансови отчети, покани и други в Търговския регистър и регистъра за юридическите лица с нестопанска цел.
- Съдействие при събирането на дългове от търговци.
- Търговско посредничество за сключване на сделки, както и съдействие при провеждане на преговори между търговци.
- Процесуално представителство по обжалване на отказ на длъжностно лице за вписване на обстоятелства в Търговския регистър и регистъра на ЮЛНЦ.
- Процесуално представителство по търговски дела пред всички съдилища и пред административните органи.
- Консултации и процесуално представителство по всякакви казуси в областта на търговско право и други.

Банково право.

Ние от адвокатска кантора "Янчина" бихме могли да ви съдействаме при необходимост от консултация във връзка с правоотношения с банкови институции, тъй като нашата практика се гради на дългогодишен опит в тази област. В случай, че се нуждаете от юридически услуги в тази сфера, ви съветваме да се консултирате с добър адвокат.

Правните услуги, които Адвокатска кантора "Янчина" предоставя в тази област обхващат:

- Правна консултация при сключване на договор за банков кредит и защита при преговорите с банки;
- Процесуално представителство по дела при неравноправни клаузи в договори за банков кредит;

- Правна консултация във връзка със сключване на договор за потребителски кредит и представителство по извънсъдебни процедури за разрешаване на спорове възникнали по повод договор за потребителски кредит;
- Съдействие във връзка с издаване на банкова гаранция;
- Представителство и водене на преговори по повод действия на частен съдебен изпълнител при неплащане на вноски по договор за банков или потребителски кредит;
- Правна консултация при поръчителство и солидарна отговорност;
- Правни консултации във връзка с овърдрафти, валутни операции, общи условия и ипотечни кредити;
- Пълно правно обслужване относно бизнес кредитиране на стартиращ или съществуващ бизнес;
- Правно обслужване на банкови и небанкови кредитни институции;
- Съдействие при водене на преговори и извънсъдебно уреждане на спорове с банки и небанкови кредитни институции;
- Процесуално представителство по дела срещу банки и други кредитни институции.

Облигационно право

Адвокатска кантора "Янчина" предоставя правна помощ и съдействие в областта на облигационното право с цел защита правата и интересите на нашите клиенти. В случай, че имате колебания относно сключване на даден договор и смятате, че същия би довел до неизгодни последици за Вас, можете да се обърнете към нас. Ако договорът вече е изготвен, екипът ни ще извърши преглед на същия и ще предложи съответни корекции, които да защитят в максимална степен правата на клиента.

Адвокатска кантора "Янчина" предоставя следните правни услуги в областта на облигационното право:

- Изготвяне на всякакви договори – договор за наем; договор за заем; договор за покупко – продажба на моторно превозно средство; предварителен договор; договор за изработка; договор за поръчка; договор за аренда и други;
- Изготвяне на всякакви видове нотариални актове;
- Събиране на вземания. Съдействие при издаване на заповеди за незабавно изпълнение.
- Консултиране във връзка с предстоящо сключване на договори или вече изготвени договори;
- Обявяване на предварителни договори за окончателни по съдебен ред;
- Прекратяване и разваляне на договори; защита срещу неизпълнение на договори;
- Съдебно и извънсъдебно съдействие при уреждане на спорове по сключени договори;
- Правно съдействие и защита на кредитори и длъжници;
- Представителство пред колекторски фирми, претендиращи изтекли по давност вземания;
- Обезпечаване на вземания (поръчителство, залог, ипотека);
- Правна консултация относно клаузите по договори за банкови и потребителски кредити;
- Процесуално представителство по съдебни дела за непозволено увреждане;

- Процесуално представителство и правна защита по спорове във връзка с изпълнението на сключени договори, пред всички съдебни инстанции.

Вещно право

Адвокатска кантора "Янчина" има дългогодишен опит в областта на вещното право и предлага широк спектър от правни услуги, а именно:

- Процесуално представителство по дела за делба;
- Представителство по дела за защита на нарушено владение;
- Предявяване на искова за защита правото на собственост;
- Искове за определяне на граници на съседни имоти;
- Осигуряване на съдействие при учредяване право на строеж и право на ползване на имот;
- Съдействие във връзка със съставяне и издаване на Констативен нотариален акт по документи или обстоятелствена проверка за признаване на правото на собственост;
- Съдействие по обявяване и вписване на завещание;
- Снабдяване с дубликат на изгубен/унищожен нотариален акт за собственост;
- Правна консултация при сделки с недвижими имоти и осигуряване на съдействие пред нотариус при нотариално изповядване на сделката.
- Пълно проучване на недвижими имоти.
- Изготвяне на проекти на нотариални актове за покупко – продажба на недвижим имот; за дарение на недвижим имот; за прехвърляне на недвижим имот срещу задължение за издръжка и гледане; констативни нотариални актове по документи и обстоятелствена проверка; учредяване право на ползване; предварителни договори за покупко – продажба на недвижим имот и други документи.
- Консултации и представителство в процедури при закупуване на имоти от публична продан.
- Правни съвети относно етажна собственост.
- Процесуално представителство пред всички съдилища и пред всички съдебни инстанции.

Процесуално представителство, събиране на вземания и обезпечаване на искове.

Адвокатска кантора "Янчина" притежава дългогодишен опит в сферата на съдебното и извънсъдебно събиране на вземания, както и процесуално представителство по граждански, търговски и административни дела. Екипът ни предоставя услуги насочени към защита на правата и интересите на нашите клиенти, а именно:

- Изготвяне и връчване на покана за доброволно изпълнение нотариална покана;
- Съдействие при водене на преговори с длъжника с цел доброволно уреждане на спора и сключване на извънсъдебно споразумение;
- Проучване на имущественото състояние на длъжника и изготвяне на правно становище;
- Съдебно събиране на вземания и обезпечение на искове;

- ❖ Кореспонденция със съдебни изпълнители и подаване на молби с конкретни изпълнителни способи;
- ❖ Защита по изпълнителни дела.

Адвокатска кантора "Янчина" предоставя правна защита и процесуално представителство пред всички съдилища по граждански, търговски, административни и данъчни дела. Кантората ни предоставя правни консултации и проявява индивидуален подход към всеки клиент, както и оказва правно съдействие на физически и юридически лица в следните области:

Процесуално представителство пред всички съдилища на територията на Република България по:

- ❖ търговски и гражданскоправни спорове;
- ❖ застрахователни спорове;
- ❖ трудовоправни спорове;
- ❖ административно право;
- ❖ заповедни производства;
- ❖ представителство в обезпечителни производства;
- ❖ представителство по данъчни дела във връзка с обжалване на ревизионни актове;
- ❖ дела в областта на интелектуалната собственост;
- ❖ правни услуги и представителство при събиране на просрочени задължения – проучване на имущественото състояние на длъжника въз основа на публичните регистри, изготвяне на анализ и правно становище с предлагане на конкретни решения, съдействие при извънсъдебно решаване на споровете;
- ❖ извършване на всички правни и фактически действия във връзка с подаване на искови молби, отговори на искови молби, насрещни искове, частни жалби, въззивни жалби, касационни жалби, отговори на касационни жалби, сигнали, възражения, становища, молби;
- ❖ спорове за банкови кредити;
- ❖ водене на преговори за извънсъдебно решаване на спорове;
- ❖ процесуално представителство в производства по несъстоятелност;
- ❖ представителство в процедура по ликвидация;
- ❖ изготвяне на проекти на съдебни спогодби и извънсъдебни споразумения;
- ❖ представителство по изпълнителни дела;
- ❖ представителство пред специализирани регулаторни органи: Държавна комисия за енергийно и водно регулиране, Комисията за защита на потребителите, Комисията за защита на личните данни, Комисията за защита от дискриминация, Комисията защита на конкуренцията; Комисията за финансов надзор;
- ❖ представителни функции пред несъдебни органи, като НАП, НОИ, Търговския регистър и ЮЛНЦ към Агенция по вписванията, включително и Имотен регистър, Агенцията по геодезия картография и кадастър, общини и други, като се снабдява с данъчни оценки, скици, удостоверения, семейно положение, удостоверение за вещни тежести и други.

Трудово право.

В областта на Трудовото право екипът на Адвокатска кантора "Янчина" предоставя следните услуги:

- Правни консултации при встъпване в трудови правоотношения, изготвяне на трудови договори, преглед на трудовия договор, въвеждане на корекции в интерес на работника или служителя.
- Предявяване на съдебни искове срещу незаконно прекратяване на трудов договор и незаконно дисциплинарно наказание;
- Дела по искове за незаплатено трудово възнаграждение на работника или служителя;
- Претендиране на обезщетение при недопускане на работа, временно отстраняване от работа; преместване на работник или служител; трудоустрояване на работник или служител; при правомерен отказ на работника или служителя да изпълнява работата; незаконно уволнение и при недопускане на работа на възстановен работник или служител;
- Процесуално представителство по дела по задължителна застраховка "трудова злополука";
- Пълно правно съдействие и консултация на работодатели и работници или служители касаещи трудовото законодателство.
- Процесуално представителство по спорове касаещи трудови злополуки.
- Съдействие при водене на преговори между работодатели и служители.
- Правни консултации относно дисциплинарни процедури и съдействие относно реализиране на дисциплинарна отговорност и изготвяне на необходимите документи за налагане на дисциплинарни наказания.
- Процесуално представителство пред компетентните съдилища пред всички съдебни инстанции по трудови спорове.

Авторско право и право на интелектуална собственост.

В областта на авторското право, екипът ни от адвокати предоставя следните правни услуги:

- Изготвяне на всякакви договори, касаещи авторското право и сродни на авторското права;
- Предоставяне на съдействие при сключване на договори за отстъпване на правото на ползване с носители на авторско право и сродни права;
- Представителство пред Комисия за защита на потребителите, Комисия за защита на конкуренцията, организациите за колективно управление на авторски права;
- Правни консултации и процесуално представителство по съдебни спорове относно нарушение на авторски и сродните му права други.

Адвокатска кантора "Янчина" има дългогодишен опит в областта на правото на интелектуална собственост и в осигуряване на защита срещу нарушения на тези права. Кантората ни предоставя консултации и защита на носителите на права на интелектуална собственост. Предоставяме и следните правни услуги в тази област:

- Регистрация на търговски марки и марки за услуги;
- Регистрация на патентни и полезни модели;

- Регистрация на промишлен дизайн и всички други права на интелектуална собственост, които подлежат на регистрация в Патентното ведомство;
- Правна консултация при решаване на спорове, възникнали по повод правото на интелектуална собственост;
- Представителство при водене на преговори и сключване на лицензионни договори, засягащи авторски права;
- Представителство пред Комисията по защита на конкуренцията при случаи на имитация на фирма, марка или географско означение или домейн;
- Изготвяне на покани във връзка с преустановяване на нарушения на авторско право;
- Процесуално представителство пред всички съдебни инстанции.

Административно право.

Адвокатска кантора "Янчина" предоставя правни консултации и адвокатски услуги в областта на административното право. Ако Вашите права и законни интереси са нарушени от административен акт, издаден от орган на изпълнителната власт и се нуждаете от адвокат, който да защити в пълен обем правата ви, можете да се обърнете към нашия екип от адвокати, които притежават дългогодишен опит в оспорване на административни актове. Правните услуги, които предоставяме в тази област са следните:

- Правни консултации в областта на административното право;
- Обжалване на административните актове по административен ред;
- Правно съдействие при извършване и обжалване на административни процедури в областта на строителната дейност;
- Правно съдействие при обжалване на всички видове индивидуални административни актове;
- Съдействие по искане за издаване на различни видове административни актове, както и обжалване на откази за издаване на административни актове;
- Оспорване на административни актове на държавната, общинската и данъчната администрация по административен ред – административни актове, наказателни постановления, ревизионни актове, актове за установено административно нарушение;
- Защита срещу неоснователни действия и бездействия на административни органи;
- Обжалване на откази на Агенцията по вписванията;
- Представителство на чуждестранни граждани относно придобиване на българско гражданство, продължително или постоянно пребиваване по Закона за чужденците в Република България;
- Процесуално представителство пред всички комисии, административни, общински и държавни органи, както и пред всички съдебни инстанции.

Конкурентно право.

Адвокатска кантора "Янчина" предоставя следните услуги в областта на конкурентното право:

- правни консултации в областта на конкурентното право, свързани със забранени споразумения, решение на сдружения на предприятия и съгласувани практики (картели);

злоупотреба с монополно и господстващо положение на пазара; концентрация на стопанска дейност; нелоялна конкуренция и други;

- изготвяне на искания по Комисия за защита на конкуренцията;
- процесуално представителство пред Комисия за защита на конкуренцията;
- процесуално представителство пред Върховния административен съд в производства по обжалване на решения на Комисията по защита на конкуренцията и други.

1202, град София, Столична община – район "Оборище", ул. "Веслец" № 36, офис №1
тел.: + 359 878 24 52 91, e-mail: adriana@yanchina.net; www.yanchina.net